

# De Facto Newsletter



## Vorwort

Unser Ziel ist es, Sie zu wichtigen Themen auf dem Laufenden zu halten und Ihnen passende Angebote aufzuzeigen.

Wir haben zwei dieser Themen hier für Sie ausgewählt.

Historisch günstige Zinsen ermöglichen es Ihnen derzeit ihre bestehenden Darlehen zu verlängern oder ihre geplante Photovoltaikanlage attraktiv zu finanzieren.

Edelmetalle haben heute wieder an Bedeutung gewonnen. Beziehen Sie diese Anlageklasse ruhig in Ihre Überlegungen mit ein.

Aber schauen Sie selbst – viel Spaß beim Lesen.

## INHALTSÜBERSICHT

1. Forward-Darlehen ..... 2
2. Finanzierung einer Photovoltaikanlage..... 2
3. Gold und Silber ..... 2

## Einladung Eröffnungsfeier

**Drei gute Gründe zum Feiern!  
Einweihungsfeier, 5 jähriges Jubiläum & Vernissage**



Liebe Kunden,

endlich ist es soweit: Am Freitag den 19.02.2010 haben wir die neuen 3P-Geschäftsräume am **Donnersbergring 42 in 64295 Darmstadt** bezogen.

Wir laden Sie und Ihre Familie ganz herzlich ein, die Einweihung und gleichzeitig unser 5-jähriges Unternehmensjubiläum mit uns zu feiern

**am Sonntag, den 18. April um 11.00 Uhr.**

Wir verbinden diese beiden Anlässe mit einer Vernissage der Künstlerin **Katharina Hoehler** und freuen uns, mit Ihnen einen schönen Tag zu verbringen.

Auch für die Unterhaltung der kleinen Besucher ist gesorgt.

Ihre 3P FINANCE AG

Telefon: 0 61 51 – 360 50 0  
Fax: 0 61 51 – 360 50 49  
Email: service@3p-ag.de

Um Antwort wird bis spätestens 9. April 2010 gebeten.

## Einladung Führung

Liebe Kunden,

zusammen mit Ihnen haben wir exklusiv die Möglichkeit eine Biogasanlage zu besichtigen.

Mit diesem Besuch können Sie sich ein Bild machen, wie nachhaltige Energie gewonnen wird und wie Investments in diesem Bereich aufgebaut sein können.

Die Anlage steht in der Pfalz, nahe Lustadt. Die Besichtigung wird zwei bis drei Stunden dauern.

Sollten Sie sich für diese Besichtigung interessieren, melden Sie sich bitte bis zum 15. April bei ihrem Berater oder in unserem Sekretariat.

Nähere Informationen zu Termin und Anfahrt erfahren sie dann.

Ihre 3P FINANCE AG

## 1. Forward-Darlehen

Für Kunden, die eine bestehende Immobilienfinanzierung haben und diese verlängern möchten, ist das Forward-Darlehen genau das Richtige.

Die niedrige Zinsphase gestattet es uns, Sonderkontingente zu reservieren. Der Vorlauf für diese Forward-Darlehen beträgt bis zu 48 Monate. D.h. für Hypothekendarlehen, die bis 2014 fällig werden, können heute schon Zinsen vereinbart werden.

Die Konditionen sind wie folgt: 10 Jahre Zinsbindung, je nach Vorlaufzeit zwischen 3,78% und 4,51% Zinsen.

Wir helfen Ihnen gerne weiter, falls Sie Interesse an der Verlängerung Ihrer Finanzierung haben.

## 2. Finanzierung einer Photovoltaikanlage

Immer mehr Verbraucher setzen auf ökologisch erneuerbare Energien. Stromerzeugung mit Hilfe von Sonnenenergie steigt von Jahr zu Jahr an und immer mehr Privathaushalte lassen sich eine Photovoltaikanlage installieren. Diese sind nicht nur umweltfreundlich, sondern es steht auch eine langlebige Technik dahinter.

Falls sie sich eine solche Anlage anschaffen möchten, helfen wir ihnen bei Ihrer Finanzierung gerne weiter.

Photovoltaikanlagen werden in der Regel über einen Zeitraum von 20 Jahren finanziert. Wir können ihnen eine Finanzierung mit Topkonditionen bieten. Bei einer Zinsfestschreibung von 10 Jahren liegen die Zinssätze schon bei effektiv 4,4% p.a. (3,7% nominal) bei 94% Auszahlung.

Zusätzlich zur Finanzierung, können wir Ihnen auch ein Angebot zur Absicherung der Anlage machen.

## 3. Gold und Silber

Die Märkte stehen an einem Wendepunkt: Investoren fragen sich, wie es mit Aktien und Anleihen weiter geht, ob wir uns auf Inflation oder Deflation einstellen müssen und mit welchen Investmentkategorien in den kommenden Jahren Gewinne zu erzielen sein werden. Immer deutlicher zeichnet sich ab, dass in den Märkten eine neue Ära angebrochen ist.

Rohstoffe werden als eigene Anlageklasse anerkannt und unter ihnen nehmen Gold und Silber eine ganz besondere Stellung ein: Es sind Industrieprodukte und sie waren über Jahrhunderte hoch geschätzte Zahlungsmittel. Gold und Silber haben sich seit Menschengedenken als konstante Wertspeicher bewährt, die an keinerlei Schuldversprechen einer Regierung gebunden sind.

Gerne beraten wir Sie zum Thema Edelmetalle und bieten Ihnen die Möglichkeit, Gold und Silber zu erwerben sowie sicher und günstig aufzubewahren.

Im Mai veranstalten wir Vorträge mit dem Fachbuchautor und Edelmetallexperten Hubert Roos. Nähere Informationen und Termine erhalten Sie demnächst.



Sprechen Sie doch einfach Ihren Berater an. Wir schaffen Ihnen die Möglichkeit, Edelmetalle günstig zu erwerben und zu lagern.



## IMPRESSUM

### 3P FINANCE AG

Donnersbergring 42  
64295 Darmstadt

**Telefon** 06151 / 36050-0  
**Fax** 06151 / 36050-49  
**E-Mail** [service@3p-ag.de](mailto:service@3p-ag.de)  
**Internet** [www.3p-ag.eu](http://www.3p-ag.eu)

**Vorstand** Dieter Paulus  
**Prokura** Ralf Petit, Joachim Vocke

**Aufsichtsrats-  
vorsitzender** Jochen Aymanns

Registergericht: Darmstadt HRB 9246  
Aufsichtsbehörde nach §34c: Landratsamt  
Darmstadt-Dieburg, Albinstraße 23, 64807  
Dieburg  
Steuernr. Finanzamt Darmstadt: 007 231  
11624  
Vermittlerregister-Nr.: D-PXQL-QLKJL-01

USt-IdNr.: DE237427688  
Zuständige IHK: Rheinstr. 89, 64295  
Darmstadt  
IHK-Mitgliedsnummer: 00276180

Die Erbringung der Dienstleistungen  
Anlage- und Abschlussvermittlung sowie  
Anlageberatung (§1 Abs 1a Nr. 1, 1a und 2  
KWG) als "gebundener Vermittler" erfolgt  
seit dem 01.05.2008 unter der Haftung der  
Exclusive Private Finance GmbH,  
Blumenstraße 13, 69115 Heidelberg (§2  
Absatz 10 KGW).

## BÜRO DARMSTADT

### 3P FINANCE AG

Donnersbergring 42  
64295 Darmstadt

**Telefon** 06151 / 360 50-0  
**Fax** 06151 / 360 50-49  
**E-Mail** [service@3p-ag.de](mailto:service@3p-ag.de)

## BÜRO MÜNCHEN

### 3P FINANCE AG

Kilian Körner Financial Consulting  
Kaiserstr. 13  
85579 Neubiberg

**Telefon** 0171 / 3888606  
**Fax** 089 / 60019469  
**E-Mail** [service@3p-ag.de](mailto:service@3p-ag.de)